Docnr1



COA opvanglocatie Bilthoven

NNN-toetsing

Centraal Orgaan opvang asielzoekers

11 april 2025

Project	COA opvanglocatie BilthovenCOA opvanglocatie Bilthoven Prof. Bronkhorstlaan
Opdrachtgever	Centraal Orgaan opvang asielzoekers
Document	NNN-toetsing
Status	Definitief
Datum	11 april 2025
Referentie	146973/25-005.813
Projectcode	146973

Adres

Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V. | Deventer
Koningin Julianaplein 10, 12e etage
Postbus 85948
2508 CP Den Haag
+31 (0)70 370 07 00
www.witteveenbos.com
KvK 38020751

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Witteveen+Bos is gecertificeerd op basis van ISO 9001.

© Witteveen+Bos

Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt in enige vorm zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Witteveen+Bos, noch mag het zonder dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd, behoudens schriftelijk anders overeengekomen. Tekst- en datamining van (delen van) dit document, evenals enige verwerking of reproductie ervan door middel van kunstmatige intelligentie technologieën is uitdrukkelijk niet toegestaan, behoudens schriftelijk anders overeengekomen. Dit document (of delen ervan) mag niet worden verveelvoudigd en/of anderszins worden gebruikt op enigerlei wijze voor het trainen van kunstmatige intelligentie technologieën, behoudens schriftelijk anders overeengekomen. Witteveen+Bos aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enigerlei schade die voortvloeit uit of verband houdt met het wijzigen van de inhoud van het door Witteveen+Bos geleverde document.

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 5

1.1 Aanleiding 5
1.2 Doel 5
1.3 Leeswijzer 5

2 PLANGEBIED EN VOORGENOMEN ACTIVITEITEN 6

2.1 Beschrijving plangebied 6
2.2 Voorgenomen activiteiten 7

3 TOETSINGSKADER 8

3.1 Natuurnetwerk Nederland 8
3.2 Natuurnetwerk Utrecht 8

4 AANWEZIGE NATUURWAARDEN 11

4.1 Subdeelgebied Ridderoordse bos, Park Ewijck, en de Hees 11
4.1.1 Wezenlijke kenmerken en waarden 11
4.1.2 Robuustheid van het subdeelgebied 11
4.1.3 Huidige natuurwaarden 12
4.1.4 Aanwezige natuurbeheertypen 12

5 EFFECTBEPALING - EN BEOORDELING 15

5.1 Oppervlakteverlies en versnippering 15
5.1.1 Realisatie van het nieuwe AZC ter plaatse van de huidige, legale bebouwing 16
5.1.2 Realisatie van (delen van) het nieuwe AZC buiten bestaande legale bebouwing 17
5.2 Verstoring 17
5.2.1 Sloop- en aanlegfase 17
5.2.2 Gebruiksfase 20

6 MITIGERENDE MAATREGELEN 23

6.1 Mitigerende maatregelen 23
6.1.1 Tijdens de sloop- en aanlegfase 23
6.1.2 Tijdens de gebruiksfase 24

7 CONCLUSIE 25

8 LITERATUUR 27

Laatste pagina 27

Bijlage(n)

Aantal pagina's

I Afbakening en indicatorsoorten van natuurbeheertypen binnen de 1.500 m contour 5

1

INLEIDING

1.1 Aanleiding

Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (hierna: het COA) is op zoek naar diverse opvanglocaties om aan de vraag naar geschikte locaties te voldoen. In Bilthoven, één van de zes dorpen binnen de gemeente De Bilt, is het COA voornemens om een nieuw gebouw te plaatsen voor een asielzoekerscentrum (hierna: AZC). De locatie waar deze opvang is voorzien, is gelegen in een voormalige zorginstelling op het adres Professor Bronkhorstlaan 2.

Het perceel bevindt zich binnen gebied dat behoort tot het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het voornemen kan effecten hebben op de wezenlijke kenmerken en waarden, oppervlakte en samenhang van het NNN. Zowel de aanlegfase als gebruiksfase zijn relevant voor beoordeling. Oude bosgroeiplaatsen worden behandeld in de Quickscan natuurwetgeving- en beleid die is opgesteld voor dit project (Witteveen+Bos 2025).

In de voorliggende rapportage wordt getoetst of en in welke mate de beoogde ontwikkelingen leiden tot een aantasting van het NNN en wat de eventuele consequenties hiervan zijn. Het rapport sluit af met een globale doorkijk naar mogelijkheden voor mitigatie.

1.2 Doel

Het doel van het voorliggende rapport is om de gevolgen van het voornemen op Natuurnetwerk Nederland inzichtelijk te maken en te beoordelen. Het rapport sluit af met een globale doorkijk naar mogelijkheden voor mitigatie.

1.3 Leeswijzer

Het voorliggende rapport is als volgt opgebouwd:
- hoofdstuk 2: plangebied en voorgenomen activiteiten;
- hoofdstuk 3: toetsingskader;
- hoofdstuk 4: aanwezige natuurwaarden;
- hoofdstuk 5: effectbepaling- en beoordeling;
- hoofdstuk 6: mitigerende maatregelen;
- hoofdstuk 7: conclusie; en,
- hoofdstuk 8: gebruikte literatuur.

2

PLANGEBIED EN VOORGENOMEN ACTIVITEITEN

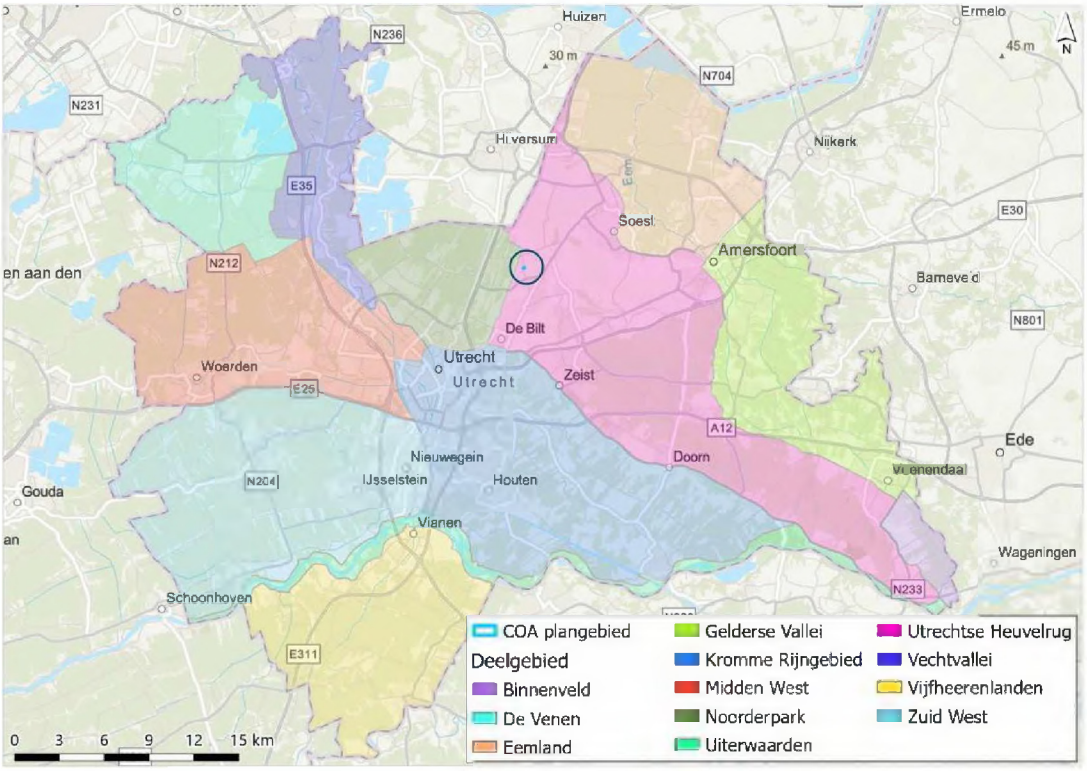
2.1 Beschrijving plangebied

Het plangebied bevindt zich in een voormalige zorginstelling op het adres Professor Bronkhorstlaan 2 in Bilthoven (gemeente de Bilt, provincie Utrecht). Het plangebied bevindt zich op het terrein van bedrijvenpark Berg en Bosch waar meerdere zorginstellingen aanwezig zijn. Het bedrijvenpark en het plangebied bevinden zich in het Ridderoordse bos. De directe omgeving van het plangebied bestaat uit een bos van grove den, douglasspar, lariks, eik beuk en berk.

Het plangebied zelf bestaat uit het gebouw en terrein van een voormalige zorginstelling. Deze zorginstelling was tot januari 2025 functioneel. Het gebouw heeft een begane grond met een plat dak. De gevel bestaat uit bakstenen en wandplaten. Het terrein van het gebouw heeft een tuinachtig karakter met gras, kruiden, enkele aangeplante struiken en hagen van haagbeuk.

Het plangebied bevindt zich binnen de contouren van het Natuurnetwerk Nederland en ligt binnen het deelgebied Utrechtse Heuvelrug (afbeelding 2.1).

Afbeelding 2.1 Weergave plangebied (locatie binnen de cirkel) in relatie tot het Natuurnetwerk Nederland



2.2 Voorgenomen activiteiten

COA is voornemens de huidige bebouwing te slopen en een nieuw AZC te realiseren. Op dit moment is er enkel een indicatief ontwerp beschikbaar voor de nieuwe bebouwing (afbeelding 2.2). Aan de hand van dit ontwerp wordt de voorliggende toetsing uitgevoerd, en worden, indien nodig, mitigerende maatregelen voorgesteld om aantasting van het NNN te voorkomen. De werkzaamheden in de sloop- en aanlegfase zijn in deze fase nog niet gespecificeerd, waardoor voor de toetsing een worst-case benadering wordt aangehouden. Voordat men kan starten met de sloop- en bouwactiviteiten is mogelijk sprake van een langdurig (ontwerp)proces. Hierdoor kan het COA mogelijk besluiten het huidige bestaande gebouw tijdelijk als noodvoorziening te gebruiken. Mocht dit het geval zijn, dan is het gebruik gelijkwaardig aan de gebruiksfunctie als zorginstelling die het gebouw had tot januari 2025.

Afbeelding 2.2 Indicatief ontwerp van het AZC



3

TOETSINGSKADER

3.1 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een landelijk netwerk van grote en kleine beschermde natuurgebieden en verbindingszones waarin de natuur prioriteit heeft en wordt beschermd. Door natuur te verbinden blijft diversiteit behouden en verkleint de kans op uitsterven van soorten (Rijksoverheid 2023). De juridische borging van het NNN vindt deels plaats via het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Hierin worden regels gegeven met betrekking tot de begrenzing, het beschermingsregime en de wezenlijke kenmerken en waarden van een NNN-gebied. De invulling van de regels uit het Bkl is echter gedecentraliseerd en ligt in de handen van de verschillende provincies. Ontwikkelingen die de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN aantasten, kunnen alleen doorgang vinden wanneer sprake is van een groot openbaar belang, als er geen reële alternatieven zijn en wanneer negatieve effecten zoveel mogelijk worden beperkt en gecompenseerd. Dit is het zogeheten 'nee, tenzij principe'. Het plangebied bevindt zich in een NNN-gebied binnen de provincie Utrecht.

3.2 Natuurnetwerk Utrecht

Het provinciaal beleid met betrekking tot het NNN binnen de provincie Utrecht is opgenomen in hoofdstuk 6, afdeling 6.1 van de Omgevingsverordening provincie Utrecht (Provincie Utrecht 2024b). In de volgende alinea's worden de relevante artikelen voor het NNN uit de omgevingsverordening weergegeven.

Artikel 6.1 Oogmerk natuurnetwerk Nederland, Groene contour en Weidevogelkerngebied
De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op de natuurbescherming, het in stand houden en versterken van een robuust netwerk van natuurgebieden en het behouden en versterken van de biodiversiteit. Daartoe is het uitgangspunt van deze regels en bij de toepassing daarvan, dat de kwaliteit en oppervlakte van het natuurnetwerk Nederland niet achteruitgaan en dat de samenhang tussen de gebieden van het natuurnetwerk Nederland wordt behouden.

Artikel 6.2 Instructieregel bescherming natuurnetwerk Nederland:
1 een omgevingsplan dat betrekking heeft op locaties binnen het natuurnetwerk Nederland bevat regels die strekken tot bescherming, instandhouding, verbetering en ontwikkeling van de kwaliteit, de wezenlijke kenmerken en waarden en samenhang van het natuurnetwerk Nederland;
2 de motivering van een omgevingsplan bevat een onderbouwing waaruit blijkt dat aan de voorwaarden is voldaan.

Artikel 6.3 Instructieregel geen aantasting natuurnetwerk Nederland:

1 de instructieregel opgenomen in Artikel 6.2, eerste lid houdt in ieder geval in dat een omgevingsplan dat betrekking heeft op locaties binnen het natuurnetwerk Nederland geen nieuwe activiteiten of wijziging van bestaande activiteiten mogelijk maakt die nadelige gevolgen kunnen hebben voor de wezenlijke kenmerken en waarden van het natuurnetwerk Nederland, bedoeld in Bijlage XI Wezenlijke kenmerken en waarden van deze verordening[1], of die kunnen leiden tot een vermindering van de kwaliteit, de oppervlakte of de samenhang van het natuurnetwerk Nederland;

2 in een omgevingsplan kan uitsluitend van het eerste lid worden afgeweken om nieuwe activiteiten of wijziging van bestaande activiteiten mogelijk te maken als:
   a) sprake is van:
      1 een groot openbaar belang, waarbij er geen reële alternatieven zijn die het natuurnetwerk Nederland niet of minder aantasten;
      2 een plan waarop de meerwaardebenadering wordt toegepast; of,
      3 een beperkte wijziging, waarbij die wijziging of toevoeging noodzakelijk is voor de instandhouding van de bestaande activiteiten;
   b) nadelige gevolgen voor het natuurnetwerk Nederland door deze nieuwe activiteiten of deze wijziging van bestaande activiteiten zoveel mogelijk worden voorkomen, door deze in het omgevingsplan alleen mogelijk te maken op een locatie waar het Natuurnetwerk Nederland zo beperkt mogelijk kan worden aangetast en door het toegestane ruimtebeslag, de toegestane bebouwing en het toegestane gebruik zoveel mogelijk te beperken;
   c) de aantasting tijdig wordt gecompenseerd en de te realiseren compenserende maatregelen, zowel ontwikkeling, instandhouding en beheer, voldoende zijn verzekerd;
   d) de motivering van het omgevingsplan een onderbouwing bevat waaruit blijkt dat aan deze voorwaarden is voldaan; en,
   e) de tijdige realisatie van de compenserende maatregelen zeker wordt gesteld door in de regels van het omgevingsplan een voorwaardelijke verplichting op te nemen waarin is bepaald dat deze maatregelen zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval gegarandeerd binnen drie jaar na de nieuwe activiteit of de gewijzigde bestaande activiteiten, zijn uitgevoerd en daarna in stand worden gehouden;

3 in afwijking van het eerste lid kan een omgevingsplan dat betrekking heeft op locaties binnen Militaire terreinen of terreinen met militaire objecten binnen het Natuurnetwerk Nederland regels bevatten die terreinverharding of bouwactiviteiten toestaan, mits is verzekerd dat nadelige gevolgen voor het natuurnetwerk Nederland tijdig worden gecompenseerd. De motivering van het omgevingsplan bevat een onderbouwing waaruit blijkt dat aan deze voorwaarde is voldaan;

4 onder de oppervlakte van het natuurnetwerk Nederland als bedoeld in het eerste lid wordt in ieder geval niet de bestaande legale bebouwing, en de daaraan direct grenzende strook grond die bestaand en legaal is ingericht ten dienste van die bebouwing, en bestaande legale halfverhardingen of verhardingen begrepen;

5 voor zover een locatie binnen Waardevolle Houtopstanden - oude bosgroeiplaatsen binnen het Natuurnetwerk Nederland ligt, geldt voor die locatie de instructieregel opgenomen in Artikel 6.13 van deze verordening;

6 de motivering van een omgevingsplan bevat een onderbouwing waaruit blijkt dat aan de genoemde voorwaarden is voldaan.

Artikel 6.9 Specifieke eisen compensatie aantasting natuurnetwerk Nederland:

1 compensatie vindt zodanig plaats dat deze de kwaliteit, oppervlakte en samenhang van het natuurnetwerk Nederland versterkt;

2 de compensatie vindt in de nabijheid van de aantasting plaats indien het functioneren van het natuurnetwerk dat vereist;

3 indien sprake is van activiteiten als bedoeld in Artikel 6.3, tweede lid, sub a onder 3, vindt de compensatie in de directe nabijheid van de aantasting plaats en eerst op het terrein van de bestaande activiteit. Indien deugdelijk is onderbouwd dat compensatie op het terrein van de bestaande activiteit blijvend onmogelijk is, volstaat het dat de compensatie in de directe nabijheid van de aantasting plaatsvindt;

[1] De wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN worden besproken in paragraaf 4.1 van voorliggende rapport

4 indien sprake is van activiteiten als bedoeld in Artikel 6.3, tweede lid, sub a, onder 1, of 2, vindt de compensatie van het verlies in oppervlakte plaats:
   a) buiten het natuurnetwerk Nederland en in directe aansluiting op het natuurnetwerk Nederland;
   b) buiten het natuurnetwerk Nederland en binnen de groene contour; of,
   c) binnen agrarische gronden gelegen in het natuurnetwerk Nederland (Agrarisch binnen NNN) waar geen nieuwe natuur is beoogd volgens kaart 1 behorende bij het Natuurbeheerplan;
5 in afwijking van het vierde lid is compensatie van het verlies in oppervlakte binnen het natuurnetwerk Nederland mogelijk, indien gedeputeerde staten de begrenzing van het natuurnetwerk Nederland uitbreiden met een oppervlakte gelijk aan de compensatie wanneer die buiten het natuurnetwerk Nederland zou plaatsvinden, en compensatie in de directe omgeving plaatsvindt op een locatie waar volgens het Natuurbeheerplan nog nieuwe natuur moet worden ontwikkeld en de compensatie leidt tot een versnelling van de realisatie van het natuurnetwerk Nederland ter plekke van deze natuur;
6 de oppervlakte ter compensatie van het verlies van oppervlakte natuurnetwerk Nederland wordt bepaald aan de hand van Bijlage XII Berekenen oppervlaktecompensatie natuurtypen bij deze verordening;
7 aan de compensatie ligt een compensatieplan ten grondslag, gebaseerd op recent uitgevoerd ecologisch onderzoek ter plaatse, waarin worden beschreven:
   a) de natuurwaarden van de locatie en de directe omgeving waar het natuurnetwerk Nederland wordt aangetast en het belang van deze waarden voor het functioneren van het natuurnetwerk Nederland in de omgeving;
   b) de maatregelen die worden genomen om de aantasting zoveel mogelijk te beperken;
   c) de overblijvende aantasting na het treffen van de maatregelen;
   d) de maatregelen die worden uitgevoerd ter compensatie van de overblijvende aantasting;
   e) de compensatieoppervlakte ten gevolge van de aantasting, als bedoeld in Bijlage XII Berekenen oppervlaktecompensatie natuurtypen bij deze verordening;
   f) de wijze waarop de ontwikkeling, het beheer en de instandhouding van de maatregelen genoemd onder d, plaatsvinden; en,
   g) indien compensatie van verlies van oppervlakte van het natuurnetwerk Nederland met de realisatie van nieuwe natuur plaatsvindt: een inrichting- en beheerplan, waarin in ieder geval is opgenomen:
      1 de uitgangssituatie van het terrein waarop de nieuwe natuur wordt gerealiseerd;
      2 de te treffen inrichtingsmaatregelen;
      3 de motivering van de te treffen maatregelen;
      4 de met de maatregelen beoogde eindsituatie van het terrein, waarbij de beoogde natuur- en landschapsbeheertypen en de oppervlakten daarvan worden aangegeven; en,
      5 de wijze waarop na de inrichting de verdere ontwikkeling, het beheer en de instandhouding van de beoogde beheertypen plaatsvinden;
8 bij de keuze van de beoogde natuur- en landschapsbeheertypen in het inrichtings- en beheerplan wordt het Natuurbeheerplan in acht genomen.

4

AANWEZIGE NATUURWAARDEN

Het NNN wordt gekenmerkt door wezenlijke kenmerken en waarden, inclusief natuurbeheertypen. De provincie Utrecht heeft per (sub)deelgebied specifieke wezenlijke kenmerken en waarden beschreven. Het deelgebied waar het plangebied onder valt, Utrechtse Heuvelrug, is op basis van landschapsecologische kenmerken verder onderverdeeld in de volgende subdeelgebieden:

- bossen en buitenplaatsen Hoge en Lage Vuursche;
- Ridderoordse bos, Park Ewijck, en de Hees;
- Panbos en omgeving;
- vliegbasis Soesterberg en Soesterduinen;
- Zeisterbos, Bornia en Heidestein;
- Austerlitz en Leusderheid;
- Kaapse bossen en landgoederen Maarsbergen;
- Leersumse veld en plassen;
- Amerongse berg en bossen; en,
- Grebbeberg.

Het plangebied valt binnen het subdeelgebied Ridderoordse bos, Park Ewijck, en de Hees (Tauw bv 2023). De wezenlijke kenmerken en waarden van dit subdeelgebied worden beschreven in de volgende paragraaf.

4.1 Subdeelgebied Ridderoordse bos, Park Ewijck, en de Hees

4.1.1 Wezenlijke kenmerken en waarden

De wezenlijke kenmerken en waarden van dit subdeelgebied zijn als volgt: 'Besloten boslandschap met inliggende heidevelden op de overgangszone naar een coulisselandschap met landgoederen en natte laagten' (Tauw bv 2023).

4.1.2 Robuustheid van het subdeelgebied

Het NNN in Ridderoordse bos, Park Ewijck en de Hees heeft een redelijke samenhang door de aanwezigheid van grote bospercelen en de ligging te midden van andere bosrijke deelgebieden. Wel is er sprake van versnippering van het subdeelgebied door twee N-wegen, een grote golfbaan, een spoorweg en de bebouwing van Bilthoven en Den Dolder. Heidevelden in het gebied liggen op korte afstand van elkaar en maken deel uit van een verbonden complex van heideterreinen wat zorgt voor connectiviteit. De bossen en heideterreinen van De Hees en De Zoom zijn via een ecoduct verbonden met andere gebieden van de Utrechtse Heuvelrug ten zuiden van de spoorlijn Amersfoort – Den Dolder. Ook zijn twee faunapassages gerealiseerd onder de spoorweg (Tauw bv 2023).

4.1.3 Huidige natuurwaarden

Het subdeelgebied kenmerkt zich door een aaneenschakeling van besloten bosgebieden die overgaan in een (half)open landschap. Er is sprake van bossen met een productiedoelstelling, maar ook van meer gemengde bossen met loof- en naaldboomsoorten. Verspreid in de bossen liggen kleine heiderelicten en vennen. Ten noorden van Bilthoven ligt het Ridderoordse bos. Dit is een gevarieerd bosgebied op de overgangszone naar de Laagte van Pijnenburg in het noorden en het veenweidegebied bij Maartensdijk in het westen. De bossen bestaan vooral uit Dennen-, eiken-, en beukenbossen (**N15.02**) en opstanden van douglas en lariks. Deze bossen bieden leefgebied aan bosvogels en vormen een rustgebied voor zoogdieren als ree en boommarter. Ook staat het Ridderoordse bos bekend vanwege de rijkdom aan paddenstoelen. De overgangszones naar de lager gelegen en nattere gebieden zijn van belang als leefgebied voor das. In het Ridderoordse bos liggen verspreid relicten met droge heide en vochtige heide en ven zoals in het Heidepark bij Bilthoven (Tauw bv 2023).

Naar het oosten toe liggen tussen Bilthoven en Soest het Pleinesbos, het Willem Arntzbos en boscomplex De Hees. Het Pleinesbos is een klein bosgebied dat ligt ingesloten tussen woonkernen en wegen. Tegelijkertijd vormt dit bosgebied als stapsteen een ecologische schakel met andere natuurgebieden rondom Den Dolder. Het Pleinesbos vormt leefgebied voor ringslang. Het Willem Arntzbos en boscomplex de Hees vormen een aaneengesloten bosgebied met daarin enkele velden met Droge heide (**N07.01**) en poelen. De poelen bieden onder andere leefgebied aan kamsalamander en gevlekte witsnuitlibel. Ten noorden van heideveldje De Zoom liggen in het bos stuifzandrelicten. Uit het verleden zijn waarnemingen van doornig heidestaartje bekend uit dit gebied. Dit is een korstmos dat uitsluitend groeit op dikke, dode, liggende dennen en eikenstammen in voormalige stuifzand- en heidegebieden. Richting de Laagte van Pijnenburg zijn in de lagere en kwelrijke delen kleine percelen met Nat schraalland (**N10.01**) aanwezig. Lokaal kan ook zomerklokje voorkomen. Vanwege de natte omstandigheden is de Laagte van Pijnenburg van belang als natte ecologische verbindingszone tussen de Eem- en Vechtvallei (Tauw bv 2023).

4.1.4 Aanwezige natuurbeheertypen

Het plangebied wordt omringd door het natuurbeheertype N16.03 - Droog bos met productie. Kleine delen van het indicatief ontwerp bevinden zich op het natuurbeheertype (afbeelding 4.1). In de nabijheid van het plangebied bevinden zich daarnaast het landschapsbeheertype L01.07 - Laan en het natuurbeheertype N15.02 - Dennen-, eiken-, of beukenbos. De natuurbeheertypen N07.01 - Droge heide en N10.01 - Nat schraalland welke in de voorgaande paragraaf beschreven worden in de huidige natuurwaarden van het subdeelgebied zijn niet aanwezig in de directe omgeving van het plangebied.

Afbeelding 4.1 Weergave indicatief ontwerp en aanwezige beheertypen van het NNN



In tabel 4.1 staat per beheertype de afbakening weergegeven en hoe de biotische kwaliteit van het beheertype wordt uitgedrukt aan de hand van het voorkomen van kwalificerende soorten. De afbakening geeft een indruk van de vegetatiestructuur, abiotische condities en het voorkomen van het beheertype in geografische regio's (BIJ12 2025).

Tabel 4.1 Weergave van de afbakening en de uitdrukking van biotische kwaliteit per beheertype (bron: BIJ12 2025)

Beheertype	Afbakening	Uitdrukking van biotische kwaliteit aan de hand van het voorkomen van kwalificerende soorten
L01.07 - Laan	- een Laan is een weg of pad, die aan beide zijden met een of meerdere rijen bomen is beplant en is bedoeld en aangelegd als laan; - bij een Laan gaat het meestal om bomen van dezelfde soort en leeftijd en er is sprake van een herkenbaar en regelmatig plantverband; - onder dit beheertype vallen ook dijken met een weg, boven op de kruin van de dijk, die aan beide zijden met bomen is beplant; - een laan is minimaal 50 m lang; en, - losse bomenrijen behoren niet tot dit beheertype	niet van toepassing
N15.02 - Dennen-, eiken-, of beukenbos	- dennen-, eiken-, of beukenbos omvat bossen en struwelen gedomineerd door eiken, dennen, beuken, berken, lijsterbes, ratelpopulier of vuilboom; - maximaal 20 % van het areaal van het betreffende bosgebied wordt gedomineerd door boomsoort die oorspronkelijk van buiten Europa zijn ingevoerd, zoals Amerikaanse eik en Douglasspar;	**planten**: bochtige klaver, bosanemoon, dalkruid, dennenorchis, dennenwolfsklauw, dubbelloof, Duitse brem, echte guldenroede, fraai hertshooi, gebogen driehoeksvaren, geschubde mannetjesvaren, gewone salomonszegel, grote veldbies, hengel, klein wintergroen, kleine keverorchis, koningsvaren,

Beheertype	Afbakening	Uitdrukking van biotische kwaliteit aan de hand van het voorkomen van kwalificerende soorten
	- op 80 % van de oppervlakte wordt geen hout geoogst of is de houtoogst minder dan 20 % van de bijgroei. Op de overige oppervlakte kan meer geoogst worden in het kader van omvorming naar een natuurlijker bos; en, - dit beheertype is gelegen buiten het duinlandschap	kranssalomonszegel, lelietje-van-dalen, linnaeusklokje, mispel, ruige veldbies, schaduwkruiskruid, steenbraam, stekende wolfsklauw, stengelloze sleutelbloem, stippelvaren, stofzaad, valse salie, valse zandzegge, wilde narcis s.s., witte klaverzuring, witte veldbies, zevenster, Zweedse kornoelje **broedvogels:** appelvink, boomklever, boomleeuwerik, fluiter, geelgors, groene specht, keep, kleine bonte specht, middelste bonte specht, raaf, sijs, vuurgoudhaan, wespendief, wielewaal, zwarte specht
N16.03 - Droog bos met productie	- droog bos met productie omvat bossen op de voedselarme tot lemige zandgronden gedomineerd door loofbomen en (meereisende) naaldboomsoorten; en, - houtoogst is een doel en vindt periodiek plaats met een hogere intensiteit dan in de droge bossen beheertypen zonder productie, of boomsoorten die oorspronkelijk van buiten Europa zijn ingevoerd zijn dominant over meer dan 20 % van het areaal van het betreffende bosgebied, ook als er geen productiedoelstelling is	**broedvogels**: appelvink, boomklever, boomleeuwerik, fluiter, geelgors, groene specht, keep, kleine bonte specht, middelste bonte specht, raaf, sijs, vuurgoudhaan, wespendief, wielewaal, zwarte specht

5

EFFECTBEPALING - EN BEOORDELING

Het plangebied bevindt zich binnen het NNN deelgebied Utrechtse Heuvelrug, subdeelgebied Ridderoordse bos, Park Ewijck en de Hees. Kort samengevat zijn de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied het besloten boslandschap, met inliggende heidevelden. Daarnaast biedt het leefgebied aan bosvogels, zoogdieren en is het rijk aan paddenstoelen.

Door de voorgenomen activiteiten, het slopen van de huidige bebouwing en het realiseren van een nieuw AZC, zijn er mogelijk effecten op het NNN. De sloop- en aanlegfase veroorzaakt mogelijk oppervlakteverlies en versnippering van het NNN, en er is mogelijk sprake van verstoring van het NNN door het gebruik van materieel en de aanwezigheid van mensen. In de gebruiksfase is er mogelijk sprake van verstoring van het NNN door de aanwezigheid van mensen en verlichting binnen het plangebied.

5.1 Oppervlakteverlies en versnippering

De sloop- en aanlegfase leiden mogelijk tot ruimtebeslag op het NNN, wat kan leiden tot oppervlakteverlies. Dit ruimtebeslag kan zowel tijdelijk als permanent zijn. De gebruiksfase leidt niet tot ruimtebeslag op het NNN en is niet relevant voor verdere beoordeling. Versnippering kan optreden wanneer het NNN-gebied door het voornemen gefragmenteerd raakt. Dit treedt mogelijk op in de sloop- en aanlegfase. Oppervlakteverlies en versnippering van het NNN, wat plaats kan vinden in de sloop- en aanlegfase, zorgt mogelijk voor de aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN.

In artikel 6.3 lid 4 uit de Omgevingsverordening provincie Utrecht staat beschreven dat bestaande legale bebouwing en de daaraan direct grenzende strook grond die bestaand en legaal is ingericht ten dienste van de bebouwing, en de bestaande legale (half)verhardingen, niet onder de oppervlakte van het NNN vallen. Ook in de handreiking regels ter bescherming van het NNN (Provincie Utrecht 2024a) staat beschreven dat bestaande legale verharding en bebouwing niet gerekend wordt tot oppervlak van het NNN. Bij nieuwe of gewijzigde activiteiten kan het zo zijn dat (delen van) activiteiten in de huidige situatie al zijn toegestaan. De referentiesituatie bestaat in dat geval uit de maximale bouw- en gebruiksmogelijkheden van het vigerende planologische regime. Dit is een verzameling van alle bestaande legaal aanwezige bebouwing en gebruiksactiviteiten in het plangebied inclusief de nog onbenutte bebouwings- en gebruiksmogelijkheden die zijn opgenomen in het vigerende omgevingsplan en eventuele onbenutte omgevingsvergunningen in afwijking van het omgevingsplan (Provincie Utrecht 2024a).

Kort gezegd, vallen de huidige legale bebouwing en huidige legale (half)verhardingen niet onder het NNN en treedt hier geen oppervlakteverlies en versnippering op. Er is daarnaast op die locaties geen sprake van gevolgen voor de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN, aangezien deze niet onder het NNN vallen. Het is ten tijde van het schrijven van voorliggende rapportage (8 april 2025) onbekend voor welke aanwezige bebouwingen, (half)verhardingen en andere zaken een vergunning aanwezig is. Het is dus noodzakelijk om te bepalen welke bestaande bebouwing en (half)verharding binnen het plangebied legaal is, om te kunnen bepalen waar zonder aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN gebouwd kan worden.

5.1.1 Realisatie van het nieuwe AZC ter plaatse van de huidige, legale bebouwing

Op de locaties waar de bestaande bebouwing en (half)verharding binnen het plangebied legaal is, treedt bij het realiseren van een nieuw AZC op exact die bestaande, legale locaties, geen aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN op. In afbeelding 5.1 is een voorbeeld weergegeven van een ontwerp dat geen oppervlakteverlies en versnippering van het NNN veroorzaakt, als de huidige bebouwing legaal is. Het is van belang dat ook verrijkingen van het AZC terrein, zoals speelplaatsen en picknickbanken, binnen de bestaande, legale bebouwing en (half)verhardingen geplaats worden. Daarnaast is het van belang dat er geen nieuwe paden, looproutes, verhardingen en dergelijke worden aangelegd buiten de bestaande bebouwingen, (half)verhardingen en paden.

Afbeelding 5.1 Weergave voorgesteld ontwerp dat geen oppervlakteverlies en versnippering van het NNN veroorzaakt, als de huidige bebouwing legaal is



Tijdens de sloop- en aanlegfase is er mogelijk wel sprake van ruimtebeslag op het NNN, wanneer materieel buiten de bestaande, legale bebouwingen en (half)verhardingen wordt geplaatst. Aangezien het omringende NNN uit bosgebied bestaat, leidt dit tijdelijke ruimtebeslag tot permanente aantasting, aangezien in die situatie bomen en opgaande begroeiing moet worden gekapt. Dit dient voorkomen te worden, door de werkzaamheden binnen de contouren van de bestaande bebouwingen en (half)verhardingen uit te voeren. Ook het materieel dient binnen deze contouren te blijven om permanente aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN te voorkomen.

5.1.2 Realisatie van (delen van) het nieuwe AZC buiten bestaande legale bebouwing

Wanneer het nieuwe AZC gerealiseerd wordt buiten bestaande legale bebouwing en (half)verhardingen, treedt mogelijk wel oppervlakteverlies en versnippering van het NNN op. Als in het kader van de toetsing ervan wordt uitgegaan dat de **bestaande bebouwing niet legaal** is, of dat het nieuwe gebouw **buiten de bestaande legale bebouwing en (half)verhardingen wordt gerealiseerd**, valt het ontwerp binnen het NNN subdeelgebied Ridderoordse bos, Park Ewijck en de Hees. Ook vallen delen van het ontwerp binnen het natuurbeheertype N16.03 (afbeelding 5.2). Door het ruimtebeslag treedt oppervlakteverlies van het NNN op. Wanneer dit het geval is dient een NNN-compensatieplan te worden opgesteld, waarin mitigerende- en compenserende maatregelen worden beschreven.

Afbeelding 5.2 Weergave indicatief ontwerp en het aanwezige natuurbeheertype N16.03



5.2 Verstoring

In deze paragraaf wordt onderscheid gemaakt tussen verstoring in de sloop-en aanlegfase en verstoring in de gebruiksfase om mogelijke effecten, en bijbehorende gevolgen concreter te kunnen beschrijven en beoordelen.

5.2.1 Sloop- en aanlegfase

De geplande activiteiten leiden mogelijk tot verstoring door geluid, trilling, licht, en optische- en mechanische verstoring. Deze verstoringen treden op door het ingezette materieel tijdens de sloop- en aanlegfase. Aangezien in deze fase nog geen werkzaamheden zijn gespecificeerd, wordt een worstcase-benadering uitgevoerd.

Effectbepaling

Verstoring door geluid en trilling

Uit goed onderzochte dosis-effectrelaties volgt dat de aantallen broedparen van vogelsoorten die broeden in gesloten vegetaties negatief worden beïnvloed door verstoring door geluid bij 42 dB(A). Voor soorten die broeden in open vegetaties ligt die drempelwaarde op 47 dB(A) (Reijnen en Foppen 1991; Reijnen, Veenbaas, en Foppen 1992). Voor niet-broedvogels wordt doorgaans een drempelwaarde van 50 dB(A) gehanteerd (Heinis e.a. 2007; Cutts, Phelps, en Burdon 2009; Sierdsema, Foppen, en van kleunen 2014). Andere soortgroepen zoals grondgebonden zoogdieren en vleermuizen zijn minder gevoelig voor verstoring door geluid. Zo geldt bijvoorbeeld voor vleermuizen doorgaans een drempelwaarde van circa 60 - 80 dB(A) (R.G. Meijer, Dwarshuis, en Piening 2018). Aangezien broedvogelsoorten van gesloten vegetaties het meest gevoelig zijn, wordt de verstoringsgevoeligheid vanaf 42 dB(A) aangehouden. De werkzaamheden in de sloop- en aanlegfase zijn in deze fase nog niet gespecificeerd. In deze worst-case benadering wordt uitgegaan van heiwerkzaamheden, welke voor verstoring tot 1.500 m van de bron zorgen. Indien een andere methode wordt gebruikt, is de effectcontour kleiner. Zo veroorzaken gereedschappen als hamer, zaagmachine, boormachine, en elektrische schroevendraaier een geluidsbelasting van circa 100 dB(A) (Arbocatalogus voor de Bouw en Infra 2018). Dit brongeluid is op circa 180 m vanaf de bron verlaagd naar 42 dB(A), waarna het geen verstoring van bosvogels meer veroorzaakt (Provincie Overijssel 2011).

Heiwerkzaamheden zorgen ook voor verstoring door trilling voor de grootste effectcontouren. Trillingen van heiwerkzaamheden reiken uit tot circa 50 m vanaf de bron, waarna trillingen vergelijkbaar zijn aan de natuurlijke achtergrondtrilling (Bronkhorst e.a. 2016).

Verstoring door licht, mechanische effecten en optische verstoring

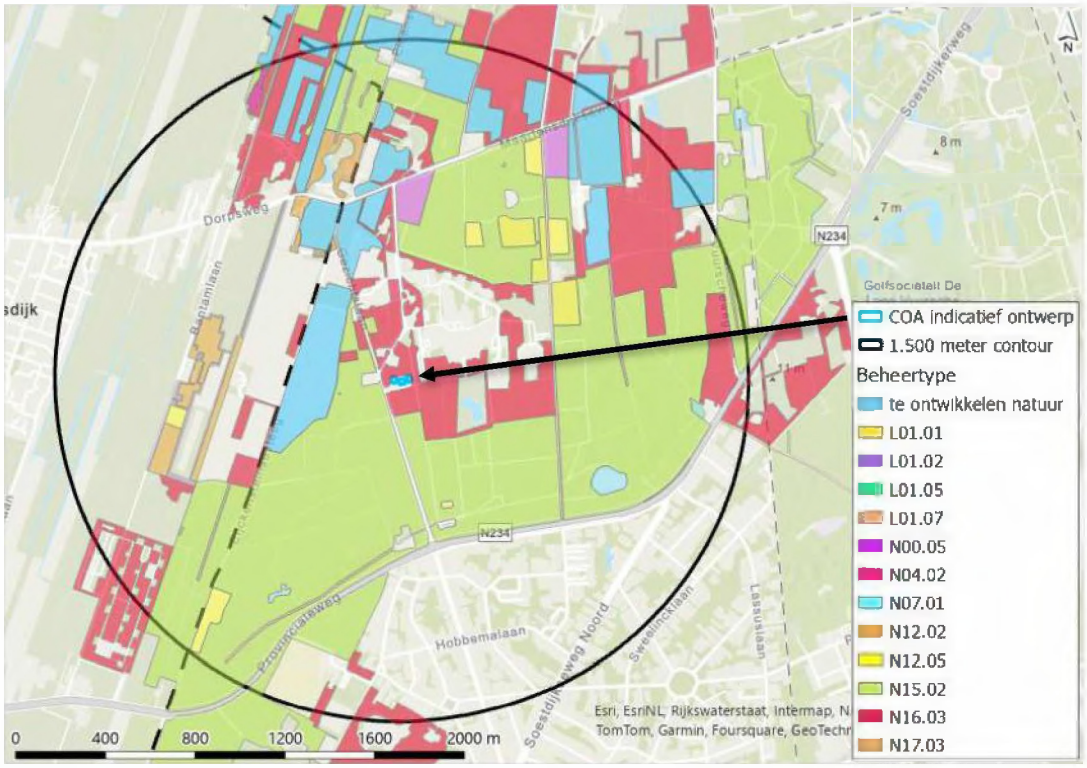
Als in de nacht- of schemeruren wordt gewerkt, kan verstoring door licht optreden door het gebruik van kunstlicht. Op basis van een drempelwaarde van 0,1 lux reikt verstoring door licht van bouwlampen tot 80 m van de bron (J.J. Kerpels MSc, R. van Deelen MSc 2023). De 0,1 lux contour wordt algemeen geaccepteerd als een waarde waar beneden geen negatieve gevolgen optreden op planten- of diersoorten (R. Meijer 2013). Het effectbereik van optische verstoring is afhankelijk van de openheid van het landschap, maar ook van de mate waarin soorten gevoelig zijn voor verstoring en de leefwijze van de soort. Hierdoor ontstaan verschillen tussen het effectbereik van soorten, waarbij sprake kan zijn van optische verstoring tot een afstand van maximaal 1.000 m voor niet-broedende vogels. Voor broedende vogels geldt een maximale optische verstoringsafstand van 250 m (Krijgsveld en Klaassen 2022). Van de kwalificerende broedvogels die aangewezen zijn voor natuurbeheertype N16.03 - Droog bos met productie, waarmee het plangebied wordt omringd, is de raaf het meest gevoelig voor optische verstoring. De soort ondervindt verstoring tot een afstand van maximaal 1.000 m van de bron (Krijgsveld en Klaassen 2022). Daarom wordt een verstoringscontour van 1.000 m aangehouden voor optische verstoring. Tot slot, werkzaamheden die plaatsvinden binnen het NNN zorgen mogelijk voor verstoring door mechanische effecten (specifiek betreding). Verstoring door mechanische effecten straalt niet uit naar de omgeving en is alleen van invloed ter plaatse van de bron.

Natuurwaarden binnen de effectcontour

Deze effectcontour van verstoring door geluid (1.500 m) is groter dan de effectcontour van overige effecttypen, waarmee verstoring door geluid maatgevend is. Binnen deze 1.500 m bevinden zich verschillende natuurbeheertypen (afbeelding 5.3). De gestippelde afscheiding in de afbeelding geeft de grens tussen deelgebied Noorderpark (links) en Utrechtse Heuvelrug (rechts) weer. Ook deelgebied Noorderpark is verder onderverdeeld in subdeelgebied, waarvan verstoring mogelijk reikt tot subdeelgebied Beukenburg en Eyckenstein. De wezenlijke kenmerken en waarden van dit subdeelgebied is: 'halfopen coulisselandschap met beboste landgoederen op de flank van de heuvelrug'. In het gebied leven vogelsoorten van oud bos, zoals grote bonte specht en zwarte specht, en diverse zoogdieren, waaronder ree, das, bunzing en boommarter (Tauw bv 2023).

De afbakening en de indicatorsoorten van de verschillende natuurbeheertypen die mogelijk gevolgen ondervinden van verstoring staan weergegeven in bijlage I. Te ontwikkelen natuur en N00.05 - nog in agrarisch gebruik zijn niet opgenomen in de bijlage, aangezien deze geen afbakening en indicatorsoorten kennen. In tabel 5.1 staan de natuurbeheertypen weergegeven waarvan de indicatorsoorten mogelijk negatieve effecten ondervinden van verstoring.

Afbeelding 5.3 Weergave natuurbeheertypen binnen de effectcontour van 1.500 m



Tabel 5.1 Weergave van natuurbeheertype en de bijbehorende verstoringsgevoelige indicatorsoorten

Natuurbeheertype	Verstoringsgevoelige indicatorsoorten
N04.02 - Zoete plas	**vissen:** bittervoorn, grote modderkuiper, kleine modderkruiper, kroeskarper, kwabaal, paling, rivierdonderpad, riviergrondel, ruisvoorn, snoek, tiendoornige stekelbaars, vetje, zeelt
N07.01 - Droge heide	**broedvogels:** boomleeuwerik, draaihals, geelgors, grauwe klauwier, klapekster, korhoen, roodborsttapuit, tapuit, veldleeuwerik, wulp
N12.05 - Kruiden- en faunarijke akker	**broedvogels:** geelgors, gele kwikstraat, graspieper, grauwe gors, grauwe kiekendief, kwartel, kwartelkoning, ortolaan, patrijs, veldleeuwerik
N15.02 - Dennen-, eiken-, of beukenbos	**broedvogels:** appelvink, boomklever, boomleeuwerik, fluiter, geelgors, groene specht, keep, kleine bonte specht, middelste bonte specht, raaf, sijs, vuurgoudhaan, wespendief, wielewaal, zwarte specht
N16.03 - Droog bos met productie	**broedvogels**: appelvink, boomklever, boomleeuwerik, fluiter, geelgors, groene specht, keep, kleine bonte specht, middelste bonte specht, raaf, sijs, vuurgoudhaan, wespendief, wielewaal, zwarte specht
N17.03 - Park- en stinzenbos	**broedvogels:** appelvink, boomklever, fluiter, gekraagde roodstaart, groene specht, grote bonte specht, kleine bonte specht, middelste bonte specht, nachtegaal, wielewaal, zwarte specht

Effectbeoordeling

De verstoring die optreedt, is tijdelijk van aard, maar kan gevolgen hebben voor de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. De verstoring, met uitzondering van verstoring door mechanische effecten, zorgt niet voor het verlies van het besloten boslandschap of leefgebied van soorten. Wel wordt het leefgebied van soorten tijdelijk verstoord, waardoor een tijdelijke achteruitgang van de kwaliteit van het NNN optreedt.

Voor het subdeelgebied Ridderoordse bos, Park Ewijck en de Hees zijn bosvogels en zoogdieren van belang als natuurwaarden. Voor subdeelgebied Noorderpark zijn dit vogelsoorten van oud bos en zoogdieren. Al deze soortgroepen zijn gevoelig voor verstoring, waardoor de kwaliteit van hun leefgebied achteruitgaat. Wanneer verstoring slechts een beperkt deel van het NNN gebied betreft, kunnen soorten uitwijken naar onverstoorde delen, met gelijkwaardige kwaliteit binnen het NNN deelgebied. De sloop- en aanlegfase is tijdelijk, waardoor de achteruitgang tijdelijk is, maar in de kwetsbare periode, zoals de broed- of paartijd, kan dit gevolgen hebben voor de populatie en daarmee permanent doorwerken.

Voor vogelsoorten geldt in het algemeen een broedperiode van maart tot en met september. Voor het NNN zijn ook zoogdieren van bosgebied, zoals bijvoorbeeld boommarter, das en ree, van belang. Voor das geldt een voortplantingsperiode van februari tot en met juli, voor ree van mei tot en met september en voor boommarter van maart tot en met september (Zoogdiervereniging 2025). Verstoring van de soorten gedurende deze periode kan zorgen voor een permanent gevolg op de populatie.

Uit de Quickscan natuurwetgeving- en beleid (Witteveen + Bos 2025) blijkt dat er geen holen of nesten zijn waargenomen tijdens het veldbezoek en dat het directe plangebied geen geschikt leefgebied vormt voor soorten. Hierdoor kan worden uitgesloten dat vaste voortplantings- of rustplaatsen van boommarter, bunzing, das, eekhoorn, konijn, en wezel door de werkzaamheden worden vernield. Ook verstoring van vaste voortplantings- of rustplaatsen kan worden uitgesloten wanneer werkzaamheden met materieel met een bronbelasting onder de 100 dB(A) worden uitgevoerd, zoals werkzaamheden met een hamer, zaagmachine, boormachine en elektrische schroevendraaier. Deze werkzaamheden hebben een verstoringscontour van circa 180 m, waar binnen zich geen vaste voortplantings- of rustplaatsen van soorten bevinden.

Het is van belang om (leefgebied van) soorten tijdens hun kwetsbare periode niet te verstoren, om negatieve effecten op de populatie te voorkomen. Ook de soorten van de omringende natuurbeheertypen, welke staan beschreven in tabel 5.1, kunnen verstorende effecten ondervinden, maar enkel wanneer de werkzaamheden een grote effectcontour hebben (zoals het geval is bij heiwerkzaamheden). Om aantasting van (het leefgebied van) soorten, en daarmee aantasting van de kwaliteit van het NNN te voorkomen, dienen mitigerende maatregelen genomen te worden (hoofdstuk 6).

Verstoring door mechanische effecten zorgt mogelijk voor het verlies van het besloten boslandschap of het leefgebied van soorten. Dit treedt op wanneer materieel binnen het NNN geplaatst wordt. Om materieel te plaatsen, dienen, gezien de aard van het gebied, bomen of opstaande begroeiingen gekapt te worden. Hierdoor treedt aantasting van het NNN op, welke, in het geval van houtkap, permanente doorwerking kent. Om aantasting van het NNN te voorkomen dienen mitigerende maatregelen genomen te worden (hoofdstuk 6).

5.2.2 Gebruiksfase

Effectbepaling

Er is mogelijk sprake van een tweeledige gebruiksfase. De eerste fase van deze gebruiksfase betreft mogelijk het gebruik van het huidige pand voor tijdelijke opvang van asielzoekers. De tweede fase betreft het vaststaande, permanente gebruik van het te realiseren AZC.

Eerste fase gebruiksfase
In de eerste fase van de gebruiksfase wordt het huidige pand mogelijk gebruikt voor de opvang van asielzoekers. In deze gebruiksfase zijn er verkeersbewegingen van personeel naar het asielzoekerscentrum, en zijn er mensen aanwezig binnen het plangebied. Dit leidt mogelijk tot verstoring door geluid, licht, mechanische effecten en optische verstoring van het NNN direct om en nabij het plangebied.

Tweede fase gebruiksfase
In de gebruiksfase zijn er verkeersbewegingen van personeel naar het asielzoekerscentrum, en zijn meer mensen dan voorheen aanwezig binnen het plangebied. Na de realisatie van het nieuwe AZC is er een verhoogde capaciteit, waardoor zich meer mensen in het plangebied bevinden. Hier treedt mogelijk een toename van verstoring door geluid, mechanische effecten en optische verstoring op. Een rustige woonwijk kent overdag een geluidsbelasting van circa 50 dB(A) (RIVM 2020). Binnen het plangebied is een geluidbelasting tussen de 47 en 51 dB(A) gemeten, door de aanwezigheid van een weg (Gezichtslaan) en de aanwezigheid van de zorginstelling (RIVM 2020).

In de gebruiksfase is mogelijk ook sprake van verlichting van de gebouwen en de bijbehorende verharding. Deze verlichting kan zorgen voor verstoring van leefgebied van soorten en de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN aantasten, door het verstoren van bosvogels en zoogdieren van het bos, met name nachtdieren zijn gevoelig voor verstoring door verlichting.

Effectbeoordeling

Eerste fase gebruiksfase
Tot januari 2025 bevond zich op de locatie een zorginstelling[1]. Hier was ook sprake van verkeersbewegingen door personeel en aanwezigheid van mensen binnen het plangebied. Wanneer tot de realisatie van het nieuwe AZC gebruik gemaakt wordt van de huidige bebouwing, is de gebruiksfase gelijk aan de gebruiksfase tot januari 2025. Indien van deze mogelijkheid gebruik gemaakt wordt, is er geen sprake van additionele verstoring van leefgebied van soorten of het NNN. Er is geen sprake van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN of de natuurbeheertypen.

Tweede fase gebruiksfase
De aanwezigheid van extra mensen binnen het plangebied levert slecht een beperkte bijdrage aan de geluidsverstoring, gezien de huidige belasting van het plangebied. Bij een regelmatige en met een zekere frequentie optredende verstoring treedt vaak gewenning op (Volandis.nl 2021). Van soorten die gevestigd zijn rondom het plangebied kan worden aangenomen dat deze tot op zekere hoogte gewend zijn aan een dergelijke geluidsbelasting en zich hier mogelijk op hebben aangepast. Negatieve effecten op deze soorten als gevolg van een beperkte bijkomende geluidsverstoring door een mogelijke capaciteitsverhoging zijn uit te sluiten. Er is geen sprake van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN.

De aanwezigheid van extra mensen binnen het plangebied veroorzaakt mogelijk een toename van optische verstoring. Aangezien tot januari 2025 zich ook mensen in en rondom de bebouwing bevonden, is vaak sprake van een zekere gewenning van soorten in de omgeving (Volandis.nl 2021). Betreding van het NNN kan wel leiden tot aanvullende optische verstoring, aangezien daar geen mensen verwacht worden. De aanwezigheid van extra mensen binnen het plangebied veroorzaakt daarnaast mogelijk een toename in verstoring door mechanische effecten. Wanneer men het NNN betreedt, op locaties waar zich in de huidige situatie geen paden bevinden, kan verstoring van het leefgebied van soorten optreden en worden de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN worden aangetast. Om deze aantasting te voorkomen dienen mitigerende maatregelen genomen te worden (hoofdstuk 6).

Permanente verstoring door licht kan gevolgen hebben voor de kwaliteit van het leefgebied van soorten en kan de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN aantasten. Om aantasting van leefgebied en van de wezenlijke kenmerken en waarden te voorkomen dienen mitigerende maatregelen genomen te worden (hoofdstuk 6).

---

[1] De zorginstelling is per januari 2025 niet meer aanwezig in de bebouwing. Contractueel zit deze zorginstelling echter nog in het gebouw.

De asielzoekers die worden opgevangen, maken geen gebruik van auto's, maar wandelen en maken gebruik van het openbaar vervoer. Mogelijk is wel sprake van een toename van personeelsinzet. Het personeel zal gebruik maken van de openbare weg waaraan het gehele bedrijventerrein Berg en Bosch ontsluit, waarmee de toename van verkeersbewegingen in verhouding tot het gehele weggebruik minimaal is. Daarnaast is deze weg ook in de huidige situatie verstorend voor het NNN en zal een beperkte toename van verstoring, geen meetbare gevolgen hebben en niet zorgen voor de aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. Tevens parkeert het personeel op het bedrijventerrein, waardoor zij het AZC te voet bereiken en geen verstoring rondom het AZC veroorzaken. Aangezien de toename van verstoring door verkeersbewegingen minimaal is, en de weg in de huidige situatie al een verstorend effect heeft, is aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden het NNN uit te sluiten.

6

MITIGERENDE MAATREGELEN

6.1 Mitigerende maatregelen

6.1.1 Tijdens de sloop- en aanlegfase

Oppervlakteverlies en versnippering

Het heeft te allen tijde de voorkeur ruimtebeslag op het NNN te vermijden door te werken binnen bestaande, legale bebouwing en (half)verharding. Indien dit niet mogelijk is, dient artikel 6.3 lid 2 te worden gevolgd. Hierbij dient in elk geval beschreven te worden dat het plan een groot openbaar belang dient, waarbij geen reële alternatieven zijn die het NNN niet of minder aantasten. Ook dient een NNN-compensatieplan te worden opgesteld.

Verstoring

Tijdens de sloop- en aanlegfase treden mogelijk tijdelijke effecten van verstoring door geluid, trilling, licht en optische verstoring op. Deze effecten zijn tijdelijk, maar kunnen in de kwetsbare periode van soorten negatieve effecten hebben en zorgen voor de aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN en natuurbeheertypen. Het werken met geluidsarm en/of geluiddempend materieel is te allen tijde een pre. Om aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden te voorkomen dienen in de sloop- en aanlegfase de volgende mitigerende maatregelen genomen te worden:

- de meest verstorende werkzaamheden (zoals heiwerkzaamheden) dienen plaats te vinden buiten de broedperiode en voortplantingsperiode van bosvogels en bossoorten van het NNN. Concreet dienen deze werkzaamheden plaats te vinden van oktober tot eind januari;
- werkzaamheden met materieel dat, wat betreft verstoring door geluid, onder de 100 dB(A) bronbelasting blijft, dienen wanneer deze uitgevoerd worden binnen de bestaande legale bebouwing en (half)verharding in de periode oktober tot eind februari plaats te vinden om verstoring van bosvogelsoorten te voorkomen, **of** men dient voor aanvang van het broedseizoen te beginnen met werken en continu door te werken, zodat bosvogelsoorten niet gaan broeden binnen het plangebied en uitwijken naar andere kwalitatief gelijkwaardige locaties binnen het NNN deelgebied; en,
- wanneer gebruik wordt gemaakt van kunstlicht, dient deze aangepaste armaturen, welke verstrooiing voorkomen, te hebben en de verlichting dient gericht te zijn op het werkgebied.

Daarnaast treden er mogelijk effecten door verstoring door mechanische effecten op welke een permanente doorwerking kunnen hebben. Om deze aantasting te voorkomen dienen:

- materieel en mensen binnen de bestaande, legale bebouwing en (half)verhardingen te blijven;
- bomen en opgaande begroeiingen behouden te blijven; en,
- bebouwingen, en verrijkingen dienen binnen de bestaande, legale bebouwing en (half)verhardingen gerealiseerd te worden.

Wanneer de mitigerende maatregelen tijdens de sloop- en aanlegfase in acht worden genomen, treden geen negatieve effecten op (leefgebied van) soorten op. Daarnaast is er geen aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN en/of van de natuurbeheertypen.

6.1.2 Tijdens de gebruiksfase

In de gebruiksfase na de realisatie van het nieuwe AZC treden mogelijk permanente effecten van verstoring door licht, mechanische effecten en optische verstoring op. Deze verstoring veroorzaakt mogelijk een permanente achteruitgang van de kwaliteit van het leefgebied van soorten en veroorzaakt aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. Om deze aantastingen te voorkomen dienen mitigerende maatregelen genomen te worden:

- wanneer gebruik wordt gemaakt van kunstlicht, dient deze aangepaste armaturen, welke verstrooiing voorkomen, te hebben en gericht te zijn op de gebouwen;
- verlichting dient geplaatst te zijn binnen de bestaande, legale bebouwing en (half)verhardingen;
- AZC verrijkingen en paden dienen zich binnen de bestaande, legale bebouwing en (half)verhardingen te bevinden; en,
- personen dienen binnen de bestaande, legale bebouwing, (half)verhardingen, en paden te blijven.

Wanneer de mitigerende maatregelen tijdens de gebruiksfase in acht worden genomen, treden geen negatieve effecten op (leefgebied van) soorten op. Daarnaast is er geen aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN en/of van de natuurbeheertypen.

7

CONCLUSIE

De voorgenomen activiteiten voor het AZC aan Professor Bronkhorstlaan 2 in Bilthoven bevinden zich binnen het Natuurnetwerk Nederland van de provincie Utrecht. Effecten van de voorgenomen activiteiten zijn daarom bepaald om een mogelijke aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN te beoordelen.

Het voornemen kan zorgen voor oppervlakteverlies of versnippering van het NNN, wanneer het nieuwe AZC buiten de bestaande, legale bebouwing en (half)verhardingen wordt gerealiseerd. De huidige legale bebouwing en huidige legale (half)verhardingen vallen, conform Omgevingsverordening artikel 6.3 lid 4, niet onder het NNN oppervlakte. Zolang binnen deze exacte locatie gebouwd en gewerkt wordt is geen sprake is van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN door ruimtebeslag. Indien er buiten de bestaande, legale bebouwing en (half)verhardingen wordt gebouwd en gewerkt, dient een NNN-compensatieplan te worden opgesteld.

Gedurende de sloop- en aanlegfase van het AZC is sprake van tijdelijke verstoring door geluid, trilling, licht en optische verstoring. Daarnaast treedt verstoring door mechanische effecten op, wat een permanente doorwerking kent. Voor de verstoringen in de sloop- en aanlegfase dienen de volgende mitigerende maatregelen genomen te worden:

- de meest verstorende werkzaamheden (zoals heiwerkzaamheden) dienen plaats te vinden buiten de broedperiode en voortplantingsperiode van bosvogels en bossoorten van het NNN. Concreet dienen deze werkzaamheden plaats te vinden van oktober tot eind januari;
- werkzaamheden met materieel dat, wat betreft verstoring door geluid, onder de 100 dB(A) bronbelasting blijft, dienen wanneer deze uitgevoerd worden binnen de bestaande legale bebouwing en (half)verharding in de periode oktober tot eind februari plaats te vinden om verstoring van bosvogelsoorten te voorkomen, of men dient voor aanvang van het broedseizoen te beginnen met werken en continu door te werken, zodat bosvogelsoorten niet gaan broeden binnen het plangebied en uitwijken naar andere kwalitatief gelijkwaardige locaties binnen het NNN deelgebied; en,
- wanneer gebruik wordt gemaakt van kunstlicht, dient deze aangepaste armaturen, welke verstrooiing voorkomen, te hebben en de verlichting dient gericht te zijn op het werkgebied.

De gebruiksfase van het voornemen kent mogelijk twee delen. Indien besloten wordt voor aanvang van de bouwactiviteiten tijdelijk asielzoekers op te vangen in de huidige bebouwing, is geen sprake van additionele verstoring, aangezien de situatie tot januari 2025 gelijk is aan het nieuwe (tijdelijke) gebruik. Na realisatie van het AZC is sprake van een permanente gebruiksfase, waarbij mogelijk permanente effecten van verstoring door licht en mechanische verstoring optreden, door de verhoogde capaciteit van de instelling, waardoor meer mensen gebruik maken van het terrein. Om de aantasting van de kwaliteit van het NNN te voorkomen dienen de volgende mitigerende maatregelen genomen te worden:

- wanneer gebruik wordt gemaakt van kunstlicht, dient deze aangepaste armaturen, welke verstrooiing voorkomen, te hebben en gericht te zijn op de gebouwen;
- verlichting dient geplaatst te zijn binnen de bestaande, legale bebouwing en (half)verharding;
- AZC verrijkingen en paden dienen zich binnen de bestaande, legale bebouwing en (half)verharding te bevinden; en,
- personen dienen binnen de bestaande, legale bebouwing,(half)verharding en paden te blijven.

Wanneer de mitigerende maatregelen tijdens de sloop-en aanlegfase, en de gebruiksfase in acht worden genomen treedt geen aantasting van (leefgebied van) soorten, natuurwaarden of van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN op.

8

LITERATUUR

BIJ12. 2025. 'Natuurtypen'. 1 februari 2025. https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/index-natuur-en-landschap/natuurtypen/.

Bronkhorst, A.J., E. Kroon, E. Slis, C. van Everdinck, en J. Pruiksma. 2016. 'Verhouding tussen trilling in de bodem en in een vliegtuigbom'. https://www.explosievenopsporing.nl/site/media/upload/files/29089_tno-2016-r10011-verhouding-tussen-trilling-in-de-bodem-en-in-een-vliegtuigbom-def_pdf_20201012160915.pdf.

Cutts, N., A. Phelps, en D. Burdon. 2009. 'Construction and waterfowl: defining sensitivity, response, impacts and guidance'.

Heinis, F.E., C.T.M. Vertegaal, C.R.J. Goderie, en P.C. van Veen. 2007. 'Habitattoets, Passende Beoordeling en uitwerking ADC-criteria ten behoeve van de vervolgbesluiten voor Maasvlakte 2'. https://www.commissiemer.nl/docs/mer/p14/p1450/1450-153pb.pdf.

J.J. Kerpels MSc, R. van Deelen MSc. 2023. 'Effectafstand bouwverlichting'.

Krijgsveld, Karen L, en Britt Klaassen. 2022. 'Verstoring van vogels door recreatie (deel 2 soortbesprekingen)'.

Meijer, R. 2013. 'Licht verstoort natuur. Strooiverlichting in natuurgebieden'.

Meijer, R.G., J.P. Dwarshuis, en K.R. Piening. 2018. 'Wat horen vleermuizen van door mensen geproduceerde geluiden?' Lutra 61 (2): 297-320.

Provincie Utrecht. 2024a. 'Handreiking regels ter bescherming van het NNN'. https://www.provincie-utrecht.nl/sites/default/files/2024-07/20240907%20Handreiking%20regels%20ter%20bescherming%20van%20het%20NNN.pdf.

———. 2024b. 'Omgevingsverordening provincie utrecht'. Regeling. 1 maart 2024. https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR704250?#chp_6.

Reijnen, M.J.S.M., en R.P.B. Foppen. 1991. 'Effect van wegen met autoverkeer op de dichtheid van broedvogels'. 1991. https://puc.overheid.nl/rijkswaterstaat/doc/PUC_27430_31/.

Reijnen, M.J.S.M., G. Veenbaas, en R.P.B. Foppen. 1992. 'Het voorspellen van het effect van snelverkeer op broedvogelpopulaties'.

Rijksoverheid. 2023. 'Natuurnetwerk Nederland'. 17 april 2023. https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/natuur-en-biodiversiteit/natuurnetwerk-nederland.

RIVM. 2020. 'Kaarten | Atlas Leefomgeving'. 2020. https://www.atlasleefomgeving.nl/.

Sierdsema, H., R. Foppen, en A. van kleunen. 2014. 'Inschatting verstorende invloed werkparken ADT op vogels | Sovon.nl'. 2014. https://www.sovon.nl/nl/publicaties/inschatting-verstorende-invloed-werkparken-adt-op-vogels.

Tauw bv. 2023. 'Uitwerking wezenlijke kenmerken en waarden van het NatuurNetwerk Nederland'. Provincie Utrecht. https://www.provincie-utrecht.nl/sites/default/files/2023-08/Uitwerking-wezenlijke-kenmerken-en-waarden-van-het-NatuurNetwerk-Nederland-%2818-07-2023%29.pdf.

Volandis.nl. 2021. 'a-blad_geluid en trillingen bij funderingswerkzaamheden'. https://www.volandis.nl/media/g1yiksdl/a-blad_geluid-trillingen.pdf.

Witteveen + Bos. 2025. 'Quickscan natuurwetgeving- en beleid'.

Zoogdiervereniging. 2025. 'Zoogdiersoorten'. https://www.zoogdiervereniging.nl/zoogdiersoorten.

Bijlage(n)

BIJLAGE: AFBAKENING EN INDICATOR SOORTEN VAN NATUURBEHEERTYPEN BINNEN DE 1.500 M CONTOUR

Tabel I.1 Weergave van de afbakening en de uitdrukking van biotische kwaliteit per beheertype. Grijs gearceerde kenmerken of soorten

Beheertype	Afbakening	Uitdrukking van biotische kwaliteit aan de hand van het voorkomen van kwalificerende soorten
L01.01 - Poel en klein historisch water	- zowel een poel als een klein historisch water is doorgaans een geïsoleerd stilstaand water dat gevoed wordt door grond- en/of regenwater. Een poel mag in verbinding staan met sloten of greppels wanneer sprake is van een natuurlijke eenheid die vrij afwatert. Veenputten mogen in verbinding staan met het slotenstelsel in het gebied; - het element heeft een oppervlakte van minimaal 0,5 en maximaal 50 are; - in Zuid-Limburg heeft een voortplantingspoel voor amfibieën een oppervlakte van minimaal 0,2 are; - vijvers die een onderdeel zijn van een park- of tuinaanleg vallen niet onder dit beheertype, maar onder beheertype Historische tuin; - wateren die onder N06.05 'Zuur ven of Hoogveenven' of N06.06 'Zwakgebufferd ven' vallen horen niet tot dit beheertype; en, - sloten behoren niet tot dit beheertype	niet van toepassing
L01.02 - Houtwal en houtsingel	- een houtwal of een houtsingel is een vrijliggend lijnvormig en aaneengesloten landschapselement, al dan niet groeiend op een aarden wal, met een opgaande begroeiing van inheemse bomen en/of struiken. De begroeiing wordt als hakhout beheerd; - de houtwal of houtsingel is minimaal 25 m lang en maximaal 20 m breed; - elzensingels bestaande uit een enkele rij horen niet tot dit beheertype; en, - windsingels om boomgaarden en kwekerijen horen niet tot dit beheertype	niet van toepassing
L01.05 - Knip- of scheerheg	- een knip- of scheerheg is een vrijliggend lijnvormig landschapselement, met aaneengesloten begroeiing van inheemse bomen en/of struiken, dat wordt geknipt of geschoren; - een knip- of scheerheg is minimaal 25 m lang; - een knip- of scheerheg kan periodiek gevlochten worden; en, - windsingels om boomgaarden en kwekerijen horen niet tot dit beheertype	niet van toepassing

Beheertype	Afbakening	Uitdrukking van biotische kwaliteit aan de hand van het voorkomen van kwalificerende soorten
L01.07 - Laan	- een Laan is een weg of pad, die aan beide zijden met een of meerdere rijen bomen is beplant en is bedoeld en aangelegd als laan; - bij een laan gaat het meestal om bomen van dezelfde soort en leeftijd en er is sprake van een herkenbaar en regelmatig plantverband; - onder dit beheertype vallen ook dijken met een weg, boven op de kruin van de dijk, die aan beide zijden met bomen is beplant; - een laan is minimaal 50 m lang; en, - losse bomenrijen behoren niet tot dit beheertype	niet van toepassing
N04.02 - Zoete plas	- het beheertype Zoete plas omvat waterlichamen, breder dan 4 m. en dieper dan 20 cm. (gemiddelde waterdiepte), van stilstaande, of zeer langzaam stromende wateren, met fonteinkruiden, zannichellia, waterlelies, gele plomp, watergentiaan, krabbenscheer, kikkerbeet, groot blaasjeskruid, waterpesten, hoornbladen, vederkruiden, waterviolier, waterranonkels en soms ook sterrenkrozen. De vegetaties zijn erg variabel in bedekking, ook in één seizoen. Omringend water zonder de genoemde soorten en de drijftillen worden daarom ook tot het beheertype gerekend; - stromende wateren (meer dan 10 cm/sec) behoren tot de beheertypen Rivier of Beek en bron. De wielen, strangen en oude rivierlopen in het buitendijkse deel van het rivierengebied worden tot Rivier gerekend; - watervegetaties (binnendijks) met indicatoren voor brak water zoals ruppia, zeegras of zilte waterranonkel behoren tot het beheertype Brak water; - zie ook afbakening bij Afgesloten zeearm. De daar genoemde wateren worden niet tot Zoete plas gerekend; - in het beheertype Zwakgebufferd ven of in Vochtige duinvallei kunnen ook enkele waterranonkels, fonteinkruiden en sterrenkrozen voorkomen en worden tot het beheertype Zwakgebufferd ven of Vochtige duinvallei gerekend. Grote diepe duinplassen kunnen wel tot het beheertype Zoete plas behoren; water met dominantie van kranswieren wordt gerekend tot Kranswierwater; en, - kleine wateren die tot poel of klein historisch water kunnen worden gerekend vallen onder dat beheertype	**planten:** brede waterpest, doorgroeid fonteinkruid, drijvende waterweegbree, drijvend fonteinkruid, fijn hoornblad, fijne waterranonkel, gesteeld sterrenkroos, glanzig fonteinkruid, groot blaasjeskruid, groot nimfkruid, grote waterranonkel, haaksterrenkroos, kikkerbeet, krabbenscheer, kransvederkruid, langstengelig fonteinkruid, oeverkruid, ongelijkbladig fonteinkruid, paarbladig fonteinkruid, plat fonteinkruid, puntig fonteinkruid, rond sterrenkroos, rossig fonteinkruid, spits fonteinkruid, stomp fonteinkruid, stomphoekig sterrenkroos, stijve waterranonkel, teer vederkruid, watergentiaan, waterviolier, zittende zannichellia **vissen:** bittervoorn, grote modderkuiper, kleine modderkruiper, kroeskarper, kwabaal, paling, rivierdonderpad, riviergrondel, ruisvoorn, snoek, tiendoornige stekelbaars, vetje, zeelt **libellen:** (grote plassen en kanalen:) kanaaljuffer, plasrombout; (laagveenwateren:) bruine korenbout, gevlekte witsnuit-libel, glassnijder (kritisch), groene glazenmaker, grote roodoogjuffer (mijdt kroossloten en houdt niet van schoning), viervlek, vroege glazenmaker (kritisch), vuurjuffer, (kleine voedselrijke wateren): azuurwaterjuffer, bloedrode heidelibel, bruine glazenmaker, donkere waterjuffer, geelvlekheidelibel, gewone pantserjuffer, kleine roodoogjuffer, noordse winterjuffer, paardenbijter, smaragdlibel, tengere pantserjuffer, variabele waterjuffer, vuurlibel
N07.01 - Droge heide	- het beheertype Droge heide bestaat voor tenminste 60 % uit heidevegetaties of vegetaties gedomineerd door bochtige smele of pijpenstrootje; - jeneverbesstruwelen en bremstruwelen kunnen onderdeel uitmaken van Droge heide evenals verspreide bomen, kleine open zandige plekken en grazige vegetaties op basenarme zand- en leemgronden; - de heidevegetatie bestaat voor tenminste 30 % uit struikheide, kraaiheide en/of bosbessoorten, al dan niet gemengd met gewone dophei; en,	**planten en (korst)mossen:** blauwe knoop, borstelgras, buntgras, dennenwolfsklauw, drienervige zegge, Duitse brem, dwergviltkruid, ezelspootje, fraai hertshooi, gaspeldoorn, gerimpeld gaffeltandmos, gevlekte orchis, gewone eikvaren, gewone vleugeltjesbloem, grondster, grote bremraap, grote wolfsklauw, hamerblaadje, heidezegge, hondsviooltje, jeneverbes, klein warkruid, kleine tijm, kleine wolfsklauw, klokjesgentiaan, knollathyrus, kruipbrem, kruipwilg,

Beheertype	Afbakening	Uitdrukking van biotische kwaliteit aan de hand van het voorkomen van kwalificerende soorten
	- het beheertype komt voor in het zandlandschap of heuvellandschap. Heide die in de duinen is gelegen behoort tot het beheertype Duinheide	kussentjesmos, liggende vleugeltjesbloem, riempjes, rode dophei, rode heikorst, roze heikorst, rozenkransje, slanke ogentroost, stekelbrem, stijve ogentroost, stuifzandkorrelloof, valkruid, verfbrem, IJslands mos, zandblauwtje, zilverhaver **broedvogels:** boomleeuwerik, draaihals, geelgors, grauwe klauwier, klapekster, korhoen, roodborsttapuit, tapuit, veldleeuwerik, wulp **dagvlinders & sprinkhanen:** aardbeivlinder, blauwvleugelsprinkhaan, bosdoorntje, bruine vuurvlinder, duinparelmoervlinder, grote parelmoervlinder, heivlinder, hooibeestje, kleine heivlinder, kleine wrattenbijter, kommavlinder, schavertje, veldkrekel, wrattenbijter, zadelsprinkhaan, zoemertje
N12.02 - Kruiden- en faunarijk grasland	- het betreft grasland, de grasachtigen (monocotylen) zijn dominant, maar kruiden (dicotylen) en mossen hebben een oppervlakteaandeel van tenminste 20 %; - de graslanden zijn niet tot andere beheertypen te rekenen; en, - vrijwel jaarlijks in winter en voorjaar langdurige overstroomde weilanden worden niet tot dit beheertype maar tot Zilt- en overstromingsgrasland gerekend	**planten:** bochtige klaver, echte koekoeksbloem, gewone brunel, gewone margriet, grote ratelaar, kamgras, karwijvarkenskervel, klavervreter, klein vogelpootje, knolvossenstaart, knoopkruid, moerasstruisgras, muizenoor, polei, spits havikskruid, waterkruiskruid, witte munt, zwarte zegge **dagvlinders:** argusvlinder, bruin blauwtje, bruine vuurvlinder, bruin zandoogje, geelsprietdikkopje, groot dikkopje, hooibeestje, kleine parelmoervlinder, zwartsprietdikkopje
N12.05 - Kruiden- en faunarijke akker	- het beheertype omvat akkers met per 2 ha tenminste 3 van onderstaande soorten die specifiek zijn voor akkers; - de volgende broedvogels zijn aan de orde: patrijs, grauwe gors, grauwe kiekendief, ortolaan, veldleeuwerik, gele kwikstaart, graspieper; - de volgende vaatplanten, uit het akkerbeschermingsplan zijn aan de orde: aardaker, aardkastanje, akkerandoorn, akkerboterbloem, akkerdoornzaad, akkergeelster, akkerklokje, akkerleeuwenbek, akkerogentroost, akkerspurrie, akkerviltkruid, akkerzenegroen, behaarde boterbloem, blauw guichelheil, blauw walstro, blauwe leeuwenbek, bleekgele hennepnetel, bolderik, bosdroogbloem, brede raai, brede wolfsmelk, doffe ereprijs, dolik, doorgroeide boerenkers, dreps, driehoornig walstro, driekleurig viooltje, Duits viltkruid, dwerggras, dwergvlas, dwergviltkruid, eironde leeuwenbek, fijn goudscherm, Franse boekweit, Franse silene, geel viltkruid, gegroefde veldsla, gele ganzenbloem, geoorde veldsla, getande veldsla, gewone veldsla, gewone vogelmelk, gipskruid, glad biggenkruid, groot spiegelklokje, grote leeuwenklauw, handjesereprijs, harige ratelaar, heelbeen, hennepvreter, hondspeterselie, kalkraket, klein	**planten:** alle soorten van het beschermingsplan akkerplanten, zie afbakening **broedvogels:** geelgors, gele kwikstraat, graspieper, grauwe gors, grauwe kiekendief, kwartel, kwartelkoning, ortolaan, patrijs, veldleeuwerik

Beheertype	Afbakening	Uitdrukking van biotische kwaliteit aan de hand van het voorkomen van kwalificerende soorten
	spiegelklokje, klein tasjeskruid, kleine leeuwenbek, kleine leeuwenklauw, kleine wolfsmelk, korenbloem, korenschijnspurrie, korensla, liggend hertshooi, liggende raket, naakte lathyrus, naaldenkervel, nachtkoekoeksbloem, priemvetkruid, riempjes, roggelelie, rood guichelheil, ruige klaproos, ruw parelzaad, slanke wikke, slofhak, smalle raai, spatelviltkruid, spiesleeuwenbek, stijf vergeet-mij-nietje, stijve wolfsmelk, stinkende ganzenvoet, stinkende kamille, tengere veldmuur, valse kamille, veelkleurig vergeet-mij-nietje, vlasdolik, vlashuttentut, vlaswarkruid, vroege ereprijs, gladde ereprijs, wilde ridderspoor, wilde weit, zilverhaver, zomeradonis; – het voorkomen van de hamster is op zichzelf staand ook voldoende om tot dit beheertype te behoren; en, – het inzaaien van bijzondere plantensoorten is alleen toegestaan in de vorm van uit andere kruidenrijke akkers uit dezelfde regio afkomstig zaaigoed	
N15.02 - Dennen-, eiken-, of beukenbos	– dennen-, eiken-, of beukenbos omvat bossen en struwelen gedomineerd door eiken, dennen, beuken, berken, lijsterbes, ratelpopulier of vuilboom; – maximaal 20 % van het areaal van het betreffende bosgebied wordt gedomineerd door boomsoort die oorspronkelijk van buiten Europa zijn ingevoerd, zoals Amerikaanse eik en Douglasspar; – op 80 % van de oppervlakte wordt geen hout geoogst of is de houtoogst minder dan 20 % van de bijgroei. Op de overige oppervlakte kan meer geoogst worden in het kader van omvorming naar een natuurlijker bos; en, – dit beheertype is gelegen buiten het duinlandschap	**planten**: bochtige klaver, bosanemoon, dalkruid, dennenorchis, dennenwolfsklauw, dubbelloof, Duitse brem, echte guldenroede, fraai hertshooi, gebogen driehoeksvaren, geschubde mannetjesvaren, gewone salomonszegel, grote veldbies, hengel, klein wintergroen, kleine keverorchis, koningsvaren, kranssalomonszegel, lelietje-van-dalen, linnaeusklokje, mispel, ruige veldbies, schaduwkruiskruid, steenbraam, stekende wolfsklauw, stengelloze sleutelbloem, stippelvaren, stofzaad, valse salie, valse zandzegge, wilde narcis s.s., witte klaverzuring, witte veldbies, zevenster, Zweedse kornoelje **broedvogels**: appelvink, boomklever, boomleeuwerik, fluiter, geelgors, groene specht, keep, kleine bonte specht, middelste bonte specht, raaf, sijs, vuurgoudhaan, wespendief, wielewaal, zwarte specht
N16.03 - Droog bos met productie	– droog bos met productie omvat bossen op de voedselarme tot lemige zandgronden gedomineerd door loofbomen en (meereisende) naaldboomsoorten; en, – houtoogst is een doel en vindt periodiek plaats met een hogere intensiteit dan in de droge bossen beheertypen zonder productie, of boomsoorten die oorspronkelijk van buiten Europa zijn ingevoerd zijn dominant over meer dan 20 % van het areaal van het betreffende bosgebied, ook als er geen productiedoelstelling is	**broedvogels**: appelvink, boomklever, boomleeuwerik, fluiter, geelgors, groene specht, keep, kleine bonte specht, middelste bonte specht, raaf, sijs, vuurgoudhaan, wespendief, wielewaal, zwarte specht
N17.03 - Park- en stinzenbos	– het beheertype Park- en stinzenbos bestaat uit opgaand bos, als onderdeel van een (voormalig) landgoed, met meestal een rijke struiklaag en veel kruiden die vooral in het voorjaar bloeien; – in de kruidlaag van Stinzenbossen komen veel planten voor die oorspronkelijk zijn aangeplant en	**broedvogels:** appelvink, boomklever, fluiter, gekraagde roodstaart, groene specht, grote bonte specht, kleine bonte specht, middelste bonte specht, nachtegaal, wielewaal, zwarte specht

Beheertype	Afbakening	Uitdrukking van biotische kwaliteit aan de hand van het voorkomen van kwalificerende soorten
	nu zijn verwilderd. Het betreft deels inheemse planten (zoals daslook en wilde narcis), maar met name ook van oorsprong uitheemse planten (veel soorten bol- en knolgewassen, zoals hyacinten, sneeuwklokjes en krokussen maar bijvoorbeeld ook hartbladzonnebloem, Italiaanse aronskelk of azalea). Daarnaast komen ook geïntroduceerde uitheemse boomsoorten voor met een hoge sierwaarde; - Park- en stinzenbos kent een actief beheer dat gericht is op het behoud van de bijzondere flora en fauna. De bomen, struiken en kruiden van Park- en stinzenbos staan in een verband dat een bedacht, esthetisch doel dient; - ornamentele boomgroepen, ook wel clumps genoemd, vallen buiten dit type en behoren in beheertype Historische tuin; - bomen en struiken die langs lanen geplant zijn, worden niet tot dit beheertype gerekend, maar worden gerekend tot een beheertype uit de Index Landschap; - stadsparken behoren niet tot dit beheertype	